

Sportbauten

Gesamt-Sanierung Hallenbad Adliswil



Projektbeschreibung

Schwerpunkte der baulichen Eingriffe waren die neue Fassade aus Glas- und Metallelementen und der den Besuchern verborgene technische Bereich, der die Grundlage für gute Wasserqualität und eine behagliche Raumatmosphäre in der Schwimmhalle bildet. Durch gezielte Anpassungen im Eingangsbereich und im Untergeschoss wurden Verbesserungen für die betrieblichen Abläufe erzielt. Insbesondere strebte man eine betriebliche Entflechtung zwischen Hallenbad und dem eingemieteten Fitnesscenter 'Pitsch' an.

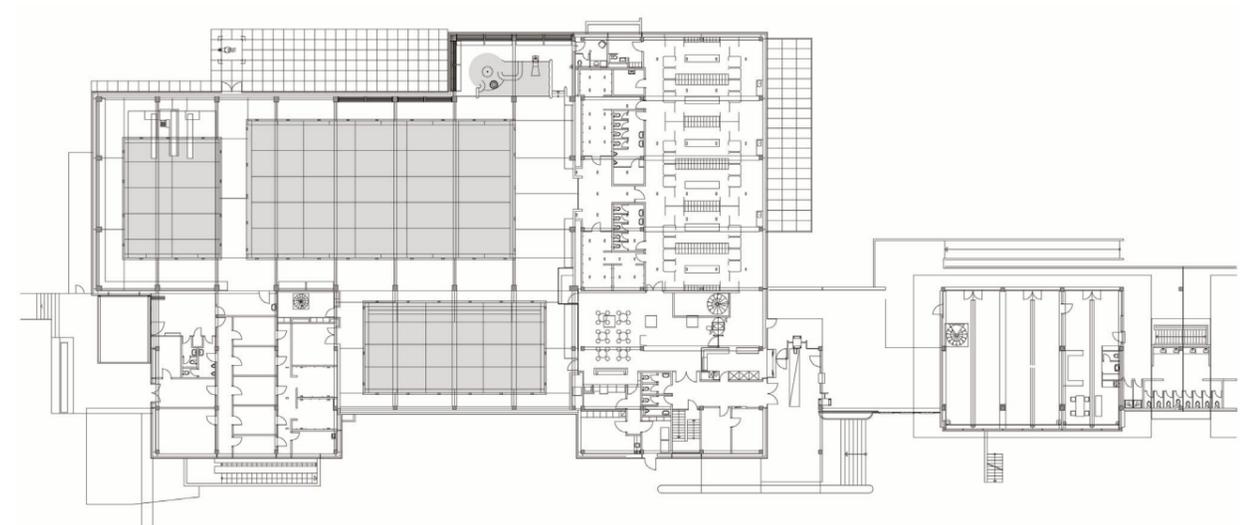
Die Gebäudehülle wurde vollständig erneuert. Die bestehenden Leichbeton-Fassadenelemente wurden mit einer Wärmedämmschicht und einer vorgehängten Fassade aus grünblauen Leichtmetallplatten bekleidet. Alle Fenster wurden ersetzt.

Die erneuerte Flachdachabdichtung erhielt eine extensive Begrünung. Ein elegantes Vordach überdeckt den Eingangsbereich von Hallen- und Freibad.

Die Verlegung des Haupteingangs ermöglichte den Einbau von zwei Büroräumen für das Bademeisterteam. Die Eingangshalle erhielt eine neue Deckenbekleidung und eine neue Kassentheke. Ein neues Zutritts- und Kassensystem für Hallen- und Freibad erlaubt eine verbesserte Kontrolle und Auswertung der Eintritte.

Das 25m-Schwimmbecken, das Lehrschwimmbecken mit Hubboden und das Sprungbecken mit 3 m-Brett blieben in ihrer Form und Nutzung unverändert. Hier mussten nur technische Reparaturarbeiten vorgenommen werden. Eine neue Bademeisterwarte bietet eine bessere Übersicht und erhöht die Sicherheit der Badegäste. Das Planschbecken wurde vollständig neu gestaltet und mit attraktiven Spielfiguren ergänzt.

Die Badewasseraufbereitung wurde durch eine vierstufige Anlage mit Ozondesinfektion ersetzt. Die neuen Luftaufbereitungsanlagen wurden alle mit Wärmerückgewinnung ausgerüstet. Die Wärmeerzeugung mittels Gasfeuerung wurde schon vor wenigen Jahren erneuert. 160 m² Sonnenkollektoren auf dem Schwimmhallendach erzeugen Warmwasser für die Duschen. Ein Kleinleitsystem erleichtert die Überwachung der technischen Anlagen und ermöglicht eine detaillierte Kontrolle des Energieverbrauchs.



Bauherrschaft

Stadt Adliswil
Vertreten durch:
Jugend, Freizeit, Sport
Zürichstrasse 8
8134 Adliswil

Adresse

Hallenbad Adliswil
Talstrasse 10
8134 Adliswil

Referenzen

Mario Fehr, Stadtrat
Präsident Baukommission
Tel. 01 711 78 55

Bauzeit

2000 - 2001

Baukosten

8,9 Mio.

Projektgeschichte

Das Hallenbad ist seit 25 Jahren in Betrieb. Verschiedene Bauteile und ein grosser Teil der technischen Einrichtungen haben nach dieser langen Betriebsdauer das Ende ihrer Lebensdauer erreicht. Die Instandsetzung hatte zum Ziel, die Gebrauchstauglichkeit für weitere 25 Jahre sicherzustellen. Gleichzeitig sollten betriebliche Verbesserungen und Attraktivitätssteigerungen verwirklicht werden.

Der bauliche und technische Zustand wurde 1993 von Broggi & Santschi Architekten AG unter Beizug von Fachplanern erhoben. Der Ergebnisbericht stellte das 'Pflichtenheft' für die Instandsetzung dar.

Der Stadtrat von Adliswil beauftragte im Jahr 2000 bsp als Generalplaner mit der Durchführung der Sanierung.

b s p
broggi santschi partner
architekten ag

info@bspartner.ch
www.bspartner.ch

